



# **vitur** | forum MADRID

## Convocatoria de prensa

### INAUGURACIÓN DEL EVENTO “VITUR FORUM MADRID”

“EL FUTURO DEL ALOJAMIENTO FLEXIBLE”

- Más de 180 **expertos, inversores y operadores** tratarán las perspectivas y oportunidades de futuro, en un sector en crecimiento vinculado al sector del Alojamiento Flexible y sus distintos subsectores.
- **La demanda de viajeros en Madrid sube un 11,17% en el número de visitantes que solicitan un alojamiento de media o corta estancia.** En concreto **el total de pernoctaciones ha subido un 25,68% con respecto a 2023.**
- El evento contará con la participación de Dña. Almudena Maíllo, Concejala Delegada de Turismo del Ayuntamiento de Madrid.

- **Fecha:** miércoles 27 de noviembre. Hora: 9.00h.
- **Dónde:** Meeting Place.
- **Lugar:** Paseo de la Castellana, 81.
- **Organiza:** Vitur.

El próximo 27 de noviembre se celebrará **Vitur Forum Madrid, El futuro del Alojamiento Flexible**; este encuentro profesional contará con la participación de más de 200 profesionales y aglutinará a los principales líderes, inversores y operadores del sector. El evento tratará contenido sobre las tendencias de todas las nuevas tipologías de alojamiento vinculadas a los visitantes de media estancia, corporativo y corta estancia.

La agenda de Vitur Forum Madrid abordará en profundidad temas fundamentales como las nuevas modalidades de Alojamiento Flexible, análisis del perfil de visitante a la capital y nuevas necesidades alojativas; previsiones de nuevas aperturas y presentación de informes sectoriales; novedades y oportunidades a nivel normativo y urbanístico; así como analizar la situación de inversión inmobiliaria ante los próximos cambios tributarios y regulatorios.

**Los medios que lo deseen pueden ser atendidos por la organización del evento a las 9:00 horas, antes de la inauguración institucional, prevista a las 9.40 horas. A las 9.20 horas se realizará una presentación con datos del sector por parte de Carlos Pérez-Lanzac, fundador de Vitur. En caso de estar interesados, se ruega confirmación previa para agendarlo adecuadamente.**

Vitur Forum Madrid contará con la presencia de los principales operadores, expertos y representantes del Alojamiento Flexible de Madrid, entre los que se encuentran:

Almudena Maíllo, Concejal Delegada de Turismo del Ayuntamiento de Madrid; Inmaculada Benito, Directora del Departamento de Turismo, Cultura y Deporte de la CEOE; Borja Sierra, Vicepresidente Ejecutivo de Savills España y Presidente Savills Latinoamérica; Manuel López, CEO de Intermundial y de Grupo Atlántigo; Miguel Herráiz, Asociado Principal en Uría Menéndez, Francisco Bullón, Socio en Home Capital, Carmen Panadero, Directora Ejecutiva en Impar Capital Asset Management, Daniel Mazín, Consejero Delegado en Dazia Capital, Ezequiel Salzberg, Consejero Delegado de Aspacios, Manuel Vidal-Quadras, Consejero Delegado y Cofundador de Caterina House, Covadonga Sanz, Senior Director Asset Management en Greystar; Gema Alfaro, Vicepresidenta de Mujeres en Hospitality y de IE Real Estate Club; Sandra Cabello, Chief Executive Officer & Co-Founder en Homeclub y Home Select; y David Hornos, CEO y Cofundador en BizTrip; entre otros.

## Agenda miércoles 27 de noviembre:

- 09:20: "Presentación tendencias del sector: La nueva era del Alojamiento Flexible".
- 09:40: "Inauguración institucional".
- 09:50 "Panel Institucional: Marco regulatorio para el Alojamiento Flexible".
- 10:25: "Keynote: Optimización, control y experiencia de cliente en Alojamiento Flexible".
- 10:35: "Panel Operadores: La marca como sello de diferenciación".
- 11:10: "Keynote: Alojamientos flexibles de alto rendimiento: Más eficiencia y menos costes".
- 11:15: "Keynote: Transformando la experiencia de cliente en el Alojamiento Flexible".
- 11:20: "Pausa café".
- 12:00: "Keynote: La ventaja competitiva de la externalización".
- 12:05: "Panel Operadores: Madrid como destino de Media Estancia y Alojamiento Corporativo".
- 12:40: "Keynote: Ahorro inteligente: Optimiza y controla tus costes".
- 12:45: "Panel Normativa y Urbanismo: Definiendo un modelo de ciudad sostenible".
- 13:20: "Keynote: Adaptando interiorismo al Capex: la fina línea entre el éxito y el fracaso en Living".
- 13:25: "Keynote: Mapeo y selección de zonas de alto desempeño – El caso de Madrid".
- 13:30: "Panel Inversión Inmobiliaria: Adaptando la inversión a la nueva demanda".
- 14:05: "Cierre".
- 14:15: "Vino Español Social".

*Vitur Forum Madrid cuenta con el Patrocinio Principal de Roomonitor, Okify y Ecocleans.*

---

### Contacto prensa Vitur:

Miguel Sánchez Romero: [director@vitursummit.com](mailto:director@vitursummit.com) – 644 46 37 11

+ Info en la Web: [www.vitursummit.com](http://www.vitursummit.com)